

Mietbescheinigung

Fall-Nr.: _____ **bitte nicht ausfüllen!**

für (Name des/der Mieter(s)/in

Wohnung (Ort, Straße, Hausnummer)

Wohnraum ist im Erdgeschoss Obergeschoss Dachgeschoss rechts Mitte links
als Hauptmieter/in Untermieter/in sonstige/r Nutzungsberechtigte/r

Wohnraum wird von insgesamt _____ Personen bewohnt.

Die Wohnung besteht aus folgenden Räumen:

____ Zimmer(n) mit _____ qm Wohnfläche
____ Küche(n) mit _____ qm Wohnfläche
____ Bad / WC mit _____ qm Wohnfläche
____ Nebenräume mit _____ qm Wohnfläche.**Gesamtwohnfläche** _____ qm
(einschließlich Nebenräume)**1. Gesamtmiete einschließlich Nebenkosten beträgt seit _____ monatlich _____ € (Betrag)****- davon Kaltmiete** _____ €
- davon Nebenkosten (Wassergeld, Müllabfuhr, öffentl. Abgaben, Allgemeinstrom, etc.) _____ €
- davon Heizkosten _____ €

In der Gesamtmiete sind nachstehende Umlagen, Vergütungen und Zuschläge enthalten:

- a) Kosten für Warmwasser /Fernwarmwasser ja, in Höhe von _____ € nein
- b) Untermietzuschläge ja, in Höhe von _____ € nein
- c) Zuschläge für gewerbliche oder berufliche Nutzung ja, in Höhe von _____ € nein
- d) Vergütung für Möblierung
- Vollmöblierung ja, in Höhe von _____ € nein
- Teilmöblierung ja, in Höhe von _____ € nein
- e) Zuschläge für Küchenschrankbenutzung ja, in Höhe von _____ € nein
- f) Zuschläge für Waschmaschinenbenutzung ja, in Höhe von _____ € nein
- g) Vergütung für Garage/Stellplatz/Hausgarten ja, in Höhe von _____ € nein
- h) Sonstige Leistungen ja, in Höhe von _____ € nein

2. Angaben über die Wohnung:

- a) Ist die Wohnung öffentlich gefördert? ja nein
- b) Die Wohnung wurde am _____ erstmals bezugsfertig. (Baujahr: _____)
- c) Der/Die Antragsteller/in hat die Wohnung am _____ bezogen.
- d) Die Wohnung wurde ausgestattet mit Bad oder Duschaum Sammelheizung
Kohle/Holz Öl Gas Strom Erdwärme Sonstiges
- e) Wird das Warmwasser über die Heizung erzeugt?** ja nein
- f) Wurden nach erstmaliger Bezugsmöglichkeit wesentliche Veränderungen am Haus bzw. der Wohnung vorgenommen? ja nein
Falls ja, wann und welche? _____
- g) Von den oben angegebenen Räumen sind untervermietet (bitte gesonderten Vordruck benutzen) oder ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt (bitte nicht zutr. streichen) _____ Räume mit _____ m².

3. Besteht Mietrückstand?

 ja nein
Falls ja, in welcher Höhe und ab wann _____ € seit _____Falls ja, Bankverbindung des Vermieters: **IBAN** _____

Name des/der Vermieter(s)/in

Adresse des/der Vermieter(s)/in und ggf. Telefonnummer

Ort, Datum, Unterschrift des Mieters_____
Ort, Datum, Unterschrift des Vermieters